

OPENBARE BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Datum 7 SEPTEMBER 2021
Tijdstip 09:00
Locatie n.t.b.

Aanwezig:

mevrouw Marjan van Kampen
de heer Jelle Beemsterboer
de heer Sigge van der Veen
mevrouw Joke Kruit
de heer Hans Heddes
de heer Alexander Meijer

Afwezig:

de heer Peter Jager

BENW BESLUITENLIJST

1 **Vaststellen openbare besluitenlijst College BenW d.d. 31 augustus 2021**

1. Het college besluit de openbare BenW besluitenlijst d.d.31 augustus vast te stellen

Conform advies.

BOUWZAKEN EN PROCEDURES

4 **Bestemmingswijziging Tolkerdijk 8-10 te Schagen**

Het college besluit:

1. In principe instemmen met het wijzigen van de bestemming van perceel Tolkerdijk 8-10 te Schagen en het toevoegen van ten hoogste 3 woningen aan het perceel.
2. De provincie Noord-Holland een reactie vragen op het voornemen.

Conform advies.

Publiekssamenvatting:

Het gemeentebestuur is in principe bereid om planologische medewerking te verlenen aan het wijzigen van de bestemming van perceel Tolkerdijk 8-10 te Schagen. Door aan het agrarische perceel een woonbestemming te geven ontstaat de mogelijkheid om ter plekke drie nieuwe woningen te realiseren. Wel is hiervoor medewerking van de provincie Noord-Holland nodig.

5 **Vaststelling wijzigingsplan Dergmeerweg 30 te Warmenhuizen (RO-21-017)**

Het college besluit:

1. Het wijzigingsplan 'Dergmeerweg 30' te Warmenhuizen kenmerk NL.IMRO.0441.WPLGHDergmrwg30-VA01, met de bijbehorende bestanden ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerp wijzigingsplan, aangezien het plan zes weken ter inzage heeft gelegen en geen zienswijzen zijn binnengekomen;
2. Geen exploitatieplan voor de in het wijzigingsplan Dergmeerweg 30 begrepen gronden vast

te stellen, omdat dit wijzigingsplan geen betrekking heeft op een op grond van artikel 6.12, lid 1 Wro aangewezen bouwplan waarvoor een exploitatieplan is voorgeschreven;

conform advies

Publiekssamenvatting:

Het college stemt in met het verzoek tot wijziging van het vigerende bestemmingsplan om het bouwvlak aan de Dergmeerweg 30 te Warmenhuizen vergroten naar maximaal 2 hectare en stelt het wijzigingsplan ongewijzigd vast.

6 **Conceptaanvraag 5 nachtverblijven paviljoen Zee & Zo Strandslag 17 Centrum Petten**

Het college besluit:

1. Aanvraag afwijzen.

Conform advies.

Publiekssamenvatting:

Plan voor het maken van 5 nachtverblijven in paviljoen Zee & Zo te Petten. Het college wijst deze ontwikkeling af. Het is in strijd met de strandzonerings en past niet in het strandprogramma voor Petten.

7 **Conceptaanvraag Jeweldijk 2A**

Het college besluit:

Het college besluit:

1. In principe instemmen met het oprichten van een bedrijfswoning op het perceel Jeweldijk 2A in Callantsoog

Conform advies.

Publiekssamenvatting:

Er is een conceptaanvraag ingediend voor het bouwen van een bedrijfswoning op het perceel Jeweldijk 2a. Het college is in principe bereid medewerking te verlenen aan het verzoek.

8 **Aanmelden project 'Huisvesting arbeidsmigranten De Lus in Schagen' als pilot in het kader van het Besluit uitvoering Crisis - en Herstelwet.**

Het college besluit:

1. Het project 'Huisvesting arbeidsmigranten De Lus in Schagen' middels bijgaande brief aanmelden bij het Ministerie van Binnenlandse zaken en Koninkrijksrelaties als pilot in het kader van het Besluituitvoering Crisis - en Herstelwet.

Conform advies.

Publiekssamenvatting:

Het college heeft eind vorig jaar besloten in principe en onder voorwaarden medewerking te verlenen aan het huisvesten van arbeidsmigranten op de Lus. Een aanvraag omgevingsvergunning en participatie worden op dit moment nader uitgewerkt door de

initiatiefnemer.

Om de planologische procedure te bespoedigen kan gebruik gemaakt worden van de Crisis - en Herstelwet. Voorwaarde is dat het project is aangemeld als experiment in het kader van artikel 6 van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet. Het college heeft besloten het project aan te melden voor deelname aan de Regeling uitvoering Crisis- en herstelwet.

9 **Vaststelling bestemmingsplan Bosweg 2, 4, 6, 12 en 12b 't Zand (RO-21-024)**

1. Voordat het bestemmingsplan wordt vastgesteld te besluiten dat voor het bestemmingsplan geen milieueffectrapportage hoeft te worden opgesteld.
2. Het bestemmingsplan "Bosweg 2, 4, 6, 12 en 12B 't Zand", bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand

NL.IMRO.0441.BPZANBosweg12-VA01, met de bijbehorende bestanden ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

3. Geen exploitatieplan voor het plangebied van het bestemmingsplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Conform advies.

Publiekssamenvatting:

Door initiatiefnemer is een verzoek tot wijziging van het vigerende bestemmingsplan en daarmee het wijzigen van de agrarische bestemming naar wonen en tuin op Bosweg 2, 4 en 12 ingediend. Hiermee krijgen de agrarische bedrijfswoningen op Bosweg 2 en 4 een woonbestemming en wordt het mogelijk een nieuwe stolpwooning te bouwen op Bosweg 12. Voor het plan is een bestemmingsplan opgesteld en ter inzage gelegd. Er zijn geen zienswijzen binnengekomen. Het bestemmingsplan kan nu worden vastgesteld.

RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

13 **Bestuurlijk Afstemmingsoverleg (BAO) d.d. 10 september 2021**

Het college besluit:

1. Kennis te nemen van de geannoteerde agenda en bijlagen van het Bestuurlijk Afstemmingsoverleg (BAO) Holland boven Amsterdam d.d. 10 september 2021.

Conform advies.

Publiekssamenvatting:

Op 10 september 2021 is de (digitale) vergadering van het Bestuurlijk Afstemmingsoverleg (BAO) Holland boven Amsterdam. Afgesproken is de stukken voor de vergadering ter kennisname aan de colleges voor te leggen. Naast de agenda en bijbehorende stukken is een regionaal voorbereide ambtelijke annotatie toegevoegd.

SOCIALE ONTWIKKELING

15 **voorgenomen fusie Stichting Kopwerk en Stichting Schooltij**

Het college besluit:

1. In te stemmen met de voorgenomen bestuurlijke fusie van Stichting Kopwerk en Stichting

Schooltij, per 1 januari 2022

Conform advies.

Publiekssamenvatting:

Verzoek tot advies om te komen tot een bestuurlijke fusie tussen stichting Kopwerk en stichting Schooltij

VEILIGHEID PLUS

SLUITING