

OPENBARE BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Datum 27 JUNI 2023
Tijdstip 09:00
Locatie ntb

Aanwezig:

mevrouw Marjan van Kampen
de heer Hans Heddes
mevrouw Puck de Nijs-Visser
de heer Simco Kruijer
mevrouw Eva van der Bruggen

Afwezig:

de heer Edwin Korver

BENW BESLUITENLIJST

1 **Vaststellen openbare besluitenlijst college BenW d.d. 20-06-2023**

1 De openbare BenW besluitenlijst d.d. 20-06-2023 vast te stellen.

Notulen:

Conform advies.

BESPREEKSTUKKEN OPENBAAR

5 **Raadsinformatiememo meicirculaire Algemene uitkering Gemeentefonds**

Het college besluit:

- 1 De raadsinformatiememo Meicirculaire 2023 Gemeentefonds vast te stellen en aan te bieden aan de gemeenteraad.
- 2 De financiële mutaties uit de meicirculaire 2023 mee te nemen in de 2e Tussenrapportage 2023..

Notulen:

Conform advies met wijzigingen.

Publiekssamenvatting:

Van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties is de Meicirculaire 2023 Gemeentefonds ontvangen. In de raadsinformatiememo zijn de financiële gevolgen van deze circulaire voor de jaren 2023 - 2027 toegelicht.

6 **Voorwaarden verkoop buurthuis Loet 10 te Schagen**

Het college besluit:

- 1 Buurthuis Loet 10 te Schagen onder gewijzigde voorwaarden te verkopen aan Stichting Loet 10.
- 2 Aan de verkoop de voorwaarde te verbinden voor het aanleveren van een solvabel businessplan (conform bijgaande checklist) binnen twaalf maanden na juridische overdracht.
- 3 Aan de voorwaarde voor het aanleveren van een solvabel businessplan een terugleveringsverplichting te verbinden wanneer niet aan de voorwaarde wordt voldaan.

4 De voorgenomen verkoop te publiceren op basis van de gewijzigde voorwaarden middels bijgaande publicatie.

5 Dat op het perceel twee invalideparkeerplaatsen in stand moeten worden gehouden.

6 De gemeenteraad te informeren over de voorgenomen verkoop middels bijgaande Raadsinformatiememo.

Notulen:

Conform advies met wijzigingen. Het college kiest voor het alternatief onder punt 5, hierbij wordt toestemming verleend voor het vervangen van de 7 parkeerplaatsen voor 2 invalideparkeerplaatsen.

Publiekssamenvatting:

Gemeente Schagen verkoopt het buurthuis aan Loet 10 te Schagen, onder gewijzigde voorwaarden, voor een symbolisch bedrag van €1,00 kosten koper aan de huidige huurder, Stichting Loet 10. De stichting zal het buurthuis met behulp van subsidies en fondsen moderniseren en verduurzamen. Wanneer het buurthuis in de toekomst zijn functie als ontmoetingsplek voor maatschappelijke activiteiten verliest, wordt het pand voor dezelfde symbolische prijs terug geleverd aan de gemeente.

7 **Herijking Sportakkoord II**

Het college besluit:

1 In te stemmen het Raamwerk afspraken Sportakkoord II, zoals opgenomen in de bijlage.

Notulen:

Conform advies met wijzigingen.

Publiekssamenvatting:

In december 2022 is het Hoofdlijnen Sportakkoord II opgeleverd door het Ministerie van Volksgezondheid Welzijn en Sport. Andere betrokken partijen bij dit akkoord zijn Vereniging Sport en Gemeenten en Vereniging van Nederlandse Gemeenten, Nederlands Olympisch Comité, Nederlandse Sport Federatie en het Platform Ondernemende Sportaanbieders. Daarbij is de opdracht gegeven aan alle gemeenten afzonderlijk om voor 30 juni 2023 het Raamwerk afspraken Sportakkoord ingediend te hebben bij Vereniging Sport en Gemeenten. Het Raamwerk afspraken Sportakkoord II is gericht op het stimuleren en helpen van sportverenigingen om een groter bereik te krijgen, de zichtbaarheid van de maatschappelijke waarde van sport en topsport vergroten en de sport toegankelijker, veiliger en kwalitatief hoogwaardiger te laten zijn.

In het Raamwerk afspraken staan de ambities, een toelichting en op hoofdlijnen hoe we dat gaan doen. Er komt een (meer gedetailleerd) uitvoeringsplan. Hierin zullen passende tools en interventies omschreven worden.

Door akkoord te gaan met het Raamwerk afspraken komt er geld toe naar gemeente Schagen om uitvoering te geven aan de ambities.

8 **Starterlening koppelen aan (% van) NHG grens**

Het college besluit het volgende voor te leggen aan de raad:

1 De maximale koopsom van een woning, om in aanmerking te komen voor een starterslening, jaarlijks automatisch aan te passen naar 80% van de NHG-grens.

2 Het maximale leenbedrag van de starterlening te verhogen naar € 50.000.

Notulen:

Conform advies met wijzigingen.

Publiekssamenvatting:

In maart 2022 is de kostengrens van de starterslening via het college verhoogd naar € 284.000 (80% van de NHG grens 2022). In het bijbehorende advies werd geadviseerd om de kostengrens te koppelen aan de NHG grens zodat die jaarlijks meebeweegt. Voorgesteld wordt om de

maximale koopsom jaarlijks te verhogen tot 80% van de NHG-grens.

9 **Aanvraag omgevingsvergunning Korte Ruigeweg 22 in Schagerbrug**

Het college besluit:

- 1 Geen medewerking te verlenen aan de aanvraag omgevingsvergunning voor het wijzigen van het gebruik van de bestaande bebouwing naar een woonfunctie op het perceel Korte Ruigeweg 22 in Schagerbrug.
- 2 Het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken ter inzage te leggen voor het indienen van zienswijzen.
- 3 De weigering van 3 november 2021 in te trekken.

Notulen:

Conform advies.

Publiekssamenvatting:

Het college verleend (opnieuw) geen medewerking aan het wijzigen van het gebruik van de bestaande bebouwing tot een woonruimte op het perceel Korte Ruigeweg 22 in Schagerbrug. Het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken zullen gedurende zes weken ter inzage worden gelegd voor het indienen van zienswijzen. Na de terinzagelegging wordt een definitieve beslissing genomen.

10 **Convenant Toekomstbestendige Woningbouw**

Het college besluit:

- 1 Het Convenant "Toekomstbestendige Woningbouw" te ondertekenen en daarmee te committeren aan de ambities, afspraken en toetsingskader zoals opgenomen in het convenant.
- 2 In te stemmen met bijgevoegde raadsinformatiememo en deze voor te leggen aan de gemeenteraad.

Notulen:

Conform advies.

Publiekssamenvatting:

Vanuit de MRA, de regio en de provincie is de vraag gekomen of Schagen zich ook zal aansluiten bij het Convenant Toekomstbestendige Woningbouw'. In het convenant staan kaders en afspraken om nieuwbouwlocaties en gebiedstransformaties met sloop/ nieuwbouw zo toekomstbestendig en duurzaam als mogelijk te ontwikkelen.

Toetreding tot - en ondertekening van - het convenant staat open voor gemeenten en andere partijen die betrokken zijn bij de woningbouwopgave en de afspraken van het convenant willen onderschrijven; zoals woningcorporaties, bouwbedrijven, projectontwikkelaars, waterschappen, installateurs, architecten etc. De keuze ligt voor om het convenant "Toekomstbestendige Woningbouw" te ondertekenen en daarmee te committeren aan de ambities, afspraken en toetsingskader zoals opgenomen in het convenant.

11 **Inzet verkeersregelaars op N9**

Het college besluit:

- 1 Geen verkeersregelaars in te zetten op de N9.
- 2 Ambtelijk in overleg te treden met wegbeheerder Rijkswaterstaat, met als doel afspraken te maken over de inzet van verkeersregelaars.

Notulen:

Conform advies met wijzigingen. Het college kiest voor het alternatief onder punt 1.1: De gemeente gaat verkeersregelaars inzetten op de N9 bij extreme drukte

Publiekssamenvatting:

In 2021 heeft de gemeente op de N9 verkeersregelaars ingezet, omdat de extreme drukte op het kruispunt in Sint Maartensvlotbrug leidde tot verkeersonveiligheid en opstoppingen. Het voorstel aan het college is om op dit moment geen verkeersregelaars in te zetten op de N9. Voorgesteld wordt om ambtelijk afspraken te maken over de inzet van verkeersregelaars en de daarbij horende kosten.

12 Raadsinformatiememo kleine maatregelen verkeersveiligheid N9

Het college besluit:

1 Akkoord te gaan met het versturen van de raadsinformatiememo aan de raad over de kleine verkeersveiligheidsmaatregelen op de N9.

Notulen:

Conform advies.

Publiekssamenvatting:

Deze memo informeert de raad over de geplande, kleine verkeersveiligheidsmaatregelen op de N9 in 2023.

13 Aanwijzing locatie ondergrondse container S10 Lindenlaan - Esdoornstraat (restafval)

Het college besluit:

1 Door middel van een aanwijsbesluit voor een ondergrondse container bij het kruispunt Lindenlaan - Esdoornstraat de locatie aan te wijzen zoals in de bijlage met de naam 'Toekomstige Situatie OC10' is aangegeven.

Notulen:

Conform advies.

Publiekssamenvatting:

Het college heeft een aanwijsbesluit genomen voor het plaatsen van een ondergrondse container bij het kruispunt Lindenlaan - Esdoornstraat in de wijk Groeneweg te Schagen. Ter uitvoering van het op 11 mei 2021 door de raad vastgestelde 'Afval & recycleplan gemeente Schagen 2021-2025' plaatsen we de OC's voor de inzameling van restafval. In de Groeneweg wordt deze OC bovenop de 29 bestaande OC's, voor de inzameling van restafval geplaatst. In een later stadium overwegen we nog 2 OC's te plaatsen i.v.m. ontwikkeling Jozef Israëlsstraat & Noord. In totaal zijn er dan uiteindelijk 32 OC's beschikbaar voor de Groeneweg. Bewoners van de Groeneweg zijn middels een huis-aan-huis informatiebrief en informatiebijeenkomst in de gelegenheid gesteld, middels een zienswijze, om op de concept locaties te reageren.

BESPREEKSTUKKEN NIET OPENBAAR**INGEKOMEN STUKKEN****REPRESENTATIE****RONDVRAAG EN MEDEDELINGEN**