

## OPENBARE BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Datum 11 JULI 2023  
Tijdstip 09:00  
Locatie ntb

**Aanwezig:**

mevrouw Marjan van Kampen  
de heer Hans Heddes  
mevrouw Puck de Nijs-Visser  
de heer Simco Kruijer  
de heer Haydar Erol  
mevrouw Eva van der Bruggen

**Afwezig:**

de heer Edwin Korver

### BENW BESLUITENLIJST

1 **Vaststellen openbare besluitenlijst college BenW d.d. 04-07-2023**

1 De openbare BenW besluitenlijst d.d. 04-07-2023 vast te stellen.

**Notulen:**

Conform advies.

### BESPREEKSTUKKEN OPENBAAR

3 **Convenant aanpak woon- en adresfraude**

Het college besluit:

- 1 Het convenant gegevensdeling tussen de gemeente Schagen en de Wooncompagnie t.b.v. de aanpak van woon- en adresfraude vast te stellen.
- 2 De raad informeren via bijgevoegde raadsinformatiememo.

**Notulen:**

Conform advies.

**Publiekssamenvatting:**

Met behulp van het voorliggende convenant gegevensuitwisseling kunnen de gemeente Schagen en de woningcorporatie in de gemeente Schagen (onder voorwaarden) informatie uitwisselen over haar inwoners en huurders. Daardoor kan onrechtmatig woninggebruik beter worden opgespoord, met als gevolg dat woningen vaker kunnen worden bewoond zoals ze bedoeld zijn. Daarnaast helpt het convenant gegevensuitwisseling de gemeente bij het beter bijhouden van de basisregistratie personen (brp) en helpt het de woningcorporatie bij de verhuuradministratie.

4 **Wijzendweg 14a Sint Maarten vaststellen bestemmingsplan**

Het college besluit het volgende voor te leggen aan de raad:

- 1 Het bestemmingsplan 'Wijzendweg 14a Sint Maarten' zoals vervat bij dit besluit behorende bijlagen vast te stellen.
- 2 Geen exploitatieplan voor het plangebied van het bestemmingsplan vast te stellen, omdat

het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

**Notulen:**

Conform advies.

**Publiekssamenvatting:**

Op het perceel Wijzendweg 14a in Sint Maarten is een voormalige agrarische bedrijfswoning aanwezig. De agrarische bedrijvigheid is beëindigd en de woning wordt als burgerwoning bewoond. In vervolg op de positieve reactie op de conceptaanvraag is door initiatiefnemer een bestemmingsplan opgesteld met het verzoek deze vast te stellen. Het bestemmingsplan voorziet in het wijzigen van de agrarische bestemming naar een woonbestemming zodat het feitelijk gebruik van de woning in overeenstemming is met de bestemming. Het ontwerp bestemmingsplan heeft met ingang van 17 maart 2023 gedurende 6 weken ter inzage gelegen voor het indienen van zienswijzen. Er zijn geen zienswijzen ontvangen. Het bestemmingsplan kan daarom ongewijzigd worden vastgesteld

5 **Uitkomst compensatievoorstel pachter De Lepelaar**

Het college besluit:

1 In te stemmen met de erfpachtvoorwaarden voor de uitgifte van het perceel kadastraal bekend MTN E 432 aan pachter De Lepelaar.

2 In te stemmen met de verkoopvoorwaarden van het perceel kadastraal bekend WMH 570 (ged.) aan pachter De Lepelaar.

**Notulen:**

Conform advies.

**Publiekssamenvatting:**

Eerder dit jaar is besloten over te gaan tot een erfpachtuitgifte en grondverkoop van twee agrarische percelen. Dit is verder uitgewerkt en de gemeente heeft ingestemd met de daarvoor opgestelde overeenkomsten. In ruil krijgt de gemeente de vrije beschikking over verpachte percelen op de locatie Noorderlicht in Tuitjenhorn. Hier komt tijdelijke woningbouw voor onder andere opvang van Oekraïense vluchtelingen.

6 **Beantwoording artikel 43 vragen CDA betreffende Dierenwelzijn**

Het college besluit:

1 In te stemmen met de beantwoording van de artikel 43 vragen van het CDA betreffende Dierenwelzijn.

**Notulen:**

Conform advies.

**Publiekssamenvatting:**

De raad wordt door middel van bijgevoegde brief geïnformeerd over de beantwoording van de artikel 43 vragen van het CDA. De vragen hebben betrekking op dierenwelzijn.

**BESPREEKSTUKKEN NIET OPENBAAR**

**INGEKOMEN STUKKEN**

**REPRESENTATIE**

**RONDVRAAG EN MEDEDELINGEN**