

## OPENBARE BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

**Datum** 12 DECEMBER 2023  
**Tijdstip** 09:00  
**Locatie** ntb

**Aanwezig:**

Marjan van Kampen  
Hans Heddes  
Puck de Nijs-Visser  
Simco Kruijer  
Haydar Erol  
Eva van der Bruggen

**Afwezig:**

Edwin Korver

### BENW BESLUITENLIJST

1 **Vaststellen openbare besluitenlijst college BenW d.d. 05-12-2023**

1 De openbare BenW besluitenlijst d.d. 05-12-2023 vast te stellen.

**Notulen:**

Conform advies.

### BESPREEKSTUKKEN OPENBAAR

3 **Collegeinformatiememo zelfscan robuuste regio's (Hervormingsagenda Jeugd)**

Het college besluit:

1 Kennis te nemen van de ingevulde zelfscan robuuste regio's.

**Notulen:**

Conform advies.

**Publiekssamenvatting:**

Voortvloeiend uit de Hervormingsagenda Jeugd vindt op dit moment een traject plaats dat betrekking heeft op de 'robuustheid' van jeugdzorgregio's. Daarmee wordt bedoeld de mate waarin een regio in staat is om zelfstandig complexere vormen van jeugdzorg in te kopen en te organiseren. Door middel van de zelfscan en eventueel een toelichtend gesprek geven regio's informatie over hoe robuust zij zijn. Regio's die als nog onvoldoende robuust worden beoordeeld, krijgen de gelegenheid dit alsnog te worden. Op basis van de uitkomsten hiervan kan VWS besluiten om vervolgstappen te zetten en bijvoorbeeld de opdracht te geven tot samenvoeging van jeugdzorgregio's. Met dit voorstel stemt de directie in met de routing en inhoud van de zelfscan.

4 **Ontwerp wijzigingsplan Veluweweg 5 Waarland**

Het college besluit:

1 In te stemmen met het ontwerp wijzigingsplan 'Veluweweg 5 Waarland '  
kenmerk NL.IMRO.0441.WPWLDVeluweweg5-on01.

2 Het ontwerp wijzigingsplan 'Veluweweg 5 Waarland' langs elektronische weg ter inzage te

leggen voor een periode van zes weken voor het indienen van zienswijzen in het GML-bestand: NL.IMRO.0441.WPWLDVeluweweg5-on01 en te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de Basisregistratie Grootchalige Topografie.

3 In te stemmen met de concept anterieure overeenkomst en Wethouder Kruijer te machtigen om namens het college de anterieure overeenkomst te ondertekenen.

**Notulen:**

Conform advies.

**Publiekssamenvatting:**

Het voornemen bestaat om ter plaatse van het voormalige café De Posthoorn in Waarland drie vrijstaande woningen te realiseren op het perceel Veluweweg 5 in Waarland. In het geldende bestemmingsplan is voor de locatie een wijzigingsbevoegdheid opgenomen op basis waarvan, onder voorwaarden, de bestemming kan worden gewijzigd naar Woongebied. Voorliggend wijzigingsplan voorziet in een planologisch-juridisch kader om het mogelijk te maken om drie vrijstaande woningen te realiseren.

5 **Aanvraag omgevingsvergunning Korte Ruigeweg 22 in Schagerbrug**

Het college besluit:

1 De ingediende zienswijzen op het ontwerpbesluit ontvankelijk te verklaren.

2 In te stemmen met de beoordeling van de zienswijzen, zoals uiteengezet in de 'Nota van Zienswijzen aanvraag omgevingsvergunning Korte Ruigeweg 22, Schagerbrug' welke nota deel uitmaakt van dit besluit.

3 De aanvraag omgevingsvergunning voor het wijzigen van het gebruik van de bestaande bebouwing naar een woonfunctie op het perceel Korte Ruigeweg 22 in Schagerbrug te weigeren.

4 De weigering van 3 november 2021 in te trekken.

**Notulen:**

Conform advies.

**Publiekssamenvatting:**

Het college weigert, ondanks de ingediende zienswijzen, de aanvraag omgevingsvergunning voor het wijzigen van het gebruik van de bestaande bebouwing tot een woonruimte op het perceel Korte Ruigeweg 22 in Schagerbrug. Tegen het besluit kan beroep worden ingesteld bij de rechtbank.

6 **Bestemmingsplan Wijzendweg 2a Sint Maarten**

Het college besluit:

1 In te stemmen met het ontwerp bestemmingsplan 'Wijzendweg 2a Sint Maarten' kenmerk NL.IMRO.0441.BPWijzendw2a-ON01.

2 Het ontwerp bestemmingsplan 'Wijzendweg 2a Sint Maarten' langs elektronische weg ter inzage te leggen voor een periode van zes weken voor het indienen van zienswijzen in het GML-bestand: NL.IMRO.0441.BPWijzendw2a-ON01 en te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de Basisregistratie Grootchalige Topografie.

3 In te stemmen met de concept anterieure overeenkomst en Wethouder Kruijer te machtigen om namens het college de anterieure overeenkomst te ondertekenen.

**Notulen:**

Conform advies met wijzigingen.

**Publiekssamenvatting:**

Het voornemen bestaat om een extra woning toe te voegen op het perceel behorende bij Wijzendweg 2 te Sint Maarten. De locatie waar de nieuwe woning wordt gerealiseerd ligt in het

bebouwingslint van de Wijzendweg - Herenweg. De gronden waar de woning is voorzien hebben een woonbestemming. Omdat het bestemmingsplan op het perceel maximaal één woning toestaat en ter plaatse van de te bouwen woning geen bouwvlak is opgenomen, is het voornemen in strijd met het bestemmingsplan. Voorliggend bestemmingsplan voorziet in een planologisch-juridisch kader om het mogelijk te maken om een woning te realiseren. Er wordt voor de extra woning een bouwvlak opgenomen in de partiele herziening van het bestemmingsplan.

7 **Motie Premantelzorgwoningen**

Het college besluit:

1 De beantwoording van de motie Premantelzorgwoningen en mantelzorgwoningen te delen met de gemeenteraad via de bijgevoegde brief ter afhandeling van de moties.

**Notulen:**

Conform advies.

**Publiekssamenvatting:**

Op 16 november 2023 is een motie aangenomen met een oproep aan het college om een beleidsregel op te stellen over Premantelzorgwoningen. Op 22 december 2022 is een motie aangenomen over de bekendheid van beleid over mantelzorgwoningen binnen de gemeente. Het onderwerp wonen en mantelzorg wordt in 2024 met een positieve grondhouding nader onderzocht met inzichten vanuit de verschillende domeinen. In Q4- 2024 wordt een voorstel voorgelegd waarbij de beleidsvoorbeelden en - uitvoering van de regels in andere gemeenten in Nederland worden meegenomen.

8 **Aanpassen projectscope project Sandepark**

Het college besluit:

1 Als gewijzigde projectscope voor het project Sandepark vast te stellen dat het project beperkt wordt tot de uitgangspunten waarop het project oorspronkelijk geïnitieerd is:

- Groot onderhoud / vervanging van riolering en wegverhardingen
- Beperkte klimaat adaptieve maatregelen (voornamelijk realiseren van extra waterberging in combinatie met extra natuurwaarde)

2 Voor het vervolg van het project als participatie vast te stellen:

- Informerend over het vervangen van de riolering en het groot onderhoud aan de wegverharding en groenvoorziening
- Adviserend over de klimaat adaptieve maatregelen (uitbreiden waterberging en extra natuurwaarde)

3 Dit besluit actief te communiceren aan betrokken stakeholders, waaronder bewonersvereniging en klankbordgroep.

**Notulen:**

Conform advies.

**Publiekssamenvatting:**

Het college wordt voorgesteld om de projectscope voor het project Sandepark te actualiseren op basis van de oorspronkelijke uitgangspunten van het project en het beschikbare budget. Het gaat dan om het sober en doelmatig uitvoeren van groot onderhoud aan de (woon)straten en vervanging van de riolering. Met daarbij het realiseren van extra waterberging en natuurwaarde.

9 **Beantwoording art 43 vragen JessLokaal over Kooybrug**

Het college besluit:

1 Akkoord te gaan met de beantwoording van de art. 43 vragen van JessLokaal betreffende de Kooybrug.

**Notulen:**

Conform advies.

**Publiekssamenvatting:**

Het college besluit akkoord te gaan met de beantwoording van de art. 43 vragen van JessLokaal betreffende de Kooybrug.

**BESPREEKSTUKKEN NIET OPENBAAR****INGEKOMEN STUKKEN**

13

**Themabespreking LTP**

Het college besluit:

1 Kennis te nemen van de informatie die wordt gepresenteerd tijdens de themabespreking.

**Notulen:**

Voor kennisgeving aangenomen.

**Publiekssamenvatting:**

Het college wordt in een themabespreking bijgepraat over de langetermijnplanning.

**REPRESENTATIE****RONDVRAAG EN MEDEDELINGEN**