



Openbare besluitenlijst College d.d. 16 februari 2021

Aanwezig: Marjan van Kampen
Nico Swellengrebel
Jelle Beemsterboer
Hans Heddes
Joke Kruit
Sigge van der Veek

01 **BENW BESLUITENLIJST**

01.01 **Openbare Besluitenlijst College 9 februari 2021**

Het college van B&W stelt de openbare besluitenlijst van 9 februari 2021 vast.

02 **RUIMTE**

02.01 **Herinrichting Voorzieningscentrum de Bongerd (Kalverdijk 18, Tuitjenhorn)**

Het college wil in overleg gaan met de initiatiefnemer om te bewerkstelligen dat op termijn een aantal goedkope woningen wordt toegevoegd aan het plan.

Overigens de gemeenteraad voor te stellen om een coördinatiebesluit Wet ruimtelijke ordening (Wro) te nemen ten behoeve van het bouwen van woningen aan de Kalverdijk 18, 1747GL in Tuitjenhorn, waarbij:

- 1) Het oprichten van 2 woningen op het perceel kadastraal bekend gemeente Schagen, sectie I, nummers 5042, 5192 en 5193 in Tuitjenhorn overeenkomstig artikel 3.30 lid 1 Wro wordt aangemerkt als een geval waarin de voorbereiding en bekendmaking van een bestemmingsplan wordt gecoördineerd met de voorbereiding en de bekendmaking van de volgende besluiten:
 - a) de vaststelling van het bestemmingsplan ex artikel 3.1 Wro;
 - b) het verlenen van een omgevingsvergunning ex artikel 2.1 onder c Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het bouwen van bouwwerken;
- 2) Het college van burgemeester en wethouders het coördinerend bestuursorgaan is.
- 3) Dit besluit te publiceren, waarna het in werking treedt op de eerste dag na datum van bekendmaking.

Publiekssamenvatting: Voor de realisering van 2 woningen op de voormalige locatie van het voorzieningscentrum van Camping de Bongerd is het wenselijk om de bestemmingsplanprocedure en procedure voor de omgevingsvergunning gelijk op te laten lopen. Om dit planologisch mogelijk te maken is een zogenaamd coördinatiebesluit nodig.

02.02 **Langevliet 18**

De raad voor te stellen om de verbeelding aan te passen overeenkomstig de bijlage en de volgende aanvullende planregels op te nemen in het bestemmingsplan 'Langevliet 17 – 18 te Callantsoog':

Artikel 3.1 Bestemmingsomschrijving

d. afschermdende bladhoudende, wintergroene haagbeplanting op de erfscheiding ter plaatse van de aanduiding 'wintergroene haag' die voldoet aan de volgende kenmerken:

1. van de grond met een hoogte zoals aangegeven ter plaatse van de aanduiding 'minimale hoogte haagbeplanting';
2. bestaande uit aaneensluitende, bladhoudende, wintergroene beplanting, dan wel een hekwerk voorzien van ondoorzichtige matten van natuurlijk materiaal



met in ieder geval aan de straatzijde hiertegen groenblijvende klimop die het hele hekwerk gaat bedekken;

3. de haagbeplanting bestrijkt de gehele lengte van de gronden ter plaatse van de aanduiding 'wintergroene haag'.

3.5.3 Voorwaardelijke verplichtingen haagbeplanting

De voor bedrijf aangewezen gronden mogen niet worden gebruikt ten behoeve van de in de artikel 3.1 bedoelde functies, met dien verstande dat dit verbod niet geldt indien haagbeplanting als omschreven in artikel 3.1. onder d is aangelegd en in stand wordt gehouden.

Publiekssamenvatting: Naar aanleiding van ingediend beroep tegen het vaststellingsbesluit van het bestemmingsplan 'Langevliet 17 – 18 te Callantsoog heeft overleg plaatsgevonden tussen initiatiefnemer en de indieners van beroep. Indieners hebben toegezegd hun beroep in te trekken wanneer in de planregels en verbeelding een voorwaardelijke verplichting wordt opgenomen voor de aanleg van een groenblijvende haag op de erfscheiding. Voorgestelde aanpassing voorziet hierin.

02.03 Omzetten van recreatiewoningen naar permanente bewoning Burgerweg 9 in Burgerbrug

Het college vraagt aandacht voor het overgangsgebied tussen wonen en recreëren om in de toekomst handhavingsszaken te voorkomen.

Overigens in principe in te stemmen met de wijziging van het gebruik van recreatieappartementen naar appartementen voor permanente bewoning.

Publiekssamenvatting: De initiatiefnemer wil een gebruikswijziging van een complex recreatieappartementen. Dit moeten appartementen voor permanente bewoning worden. De recreatieve kwaliteit van het huidige complex is matig. Daarnaast levert de gebruikswijziging extra woningen op en is het stedenbouwkundig passend.

02.04 Ter inzagelegging gecoördineerd bestemmingsplan en omgevingsvergunning Gedempte Gracht 54 Schagen

-In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan "Gedempte Gracht 54 Schagen" NL.IMRO.0441.BPSCHGDMPTGRCHT54 en de bijbehorende omgevingsvergunning.

-Het ontwerpbestemmingsplan "Gedempte Gracht 54 Schagen" , zoals vervat in de GML NL.IMRO.0441.BPSCHGDMPTGRCHT54 en de bijbehorende omgevingsvergunning ter inzage te leggen.

Publiekssamenvatting: Initiatiefnemer wil op de locatie Gedempte Gracht 54 de afgebrande bakkerij vervangen door een nieuwe winkelruimte met appartementen. Hiervoor is een bestemmingsplanwijziging nodig. De benodigde omgevingsvergunning wordt gecoördineerd met het bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning kunnen ter inzage worden gelegd.

02.05 Advies vaststellen bestemmingsplan "Woudmeerweg 22 te Dirkshorn"

1. Het bestemmingsplan "Woudmeerweg 22 te Dirkshorn" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0441.LGHWPWoudmeerweg22-ON01 met de daarbij behorende bestanden ongewijzigd vast te stellen;

2. Geen exploitatieplan voor het plangebied van het bestemmingsplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Publiekssamenvatting: Het college van burgemeester en wethouders stelt de gemeenteraad voor om het bestemmingsplan "Woudmeerweg 22 te Dirkshorn" vast te stellen. Het bestemmingsplan voorziet in het verkleinen van het agrarische bouwvlak. Er wordt ook voorgesteld om geen exploitatieplan vast te stellen, omdat kostenverhaal verzekerd is via een planschadeovereenkomst.



02.06

Advies vaststellen bestemmingsplan "Ringvaartweg 44 Waarland"

1. Het bestemmingsplan "Ringvaartweg 44 Waarland" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0441.BPLGHRingvaartwg44-on01 met de daarbij behorende bestanden ongewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan voor het plangebied van het bestemmingsplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is;
3. Het "Beeldkwaliteitsplan Ringvaartweg 44 Waarland", zoals opgenomen in bijlage 2 van het bestemmingsplan, vast te stellen en als welstandelijk toetsingskader te gebruiken voor de nieuwbouw op deze locatie.

Publiekssamenvatting: Het college van burgemeester en wethouders stelt de gemeenteraad voor om het bestemmingsplan "Ringvaartweg 44 Waarland" vast te stellen. Het plan beoogt de bouw van 2 woningen mogelijk te maken. Er wordt ook voorgesteld om het bij de ontwikkeling behorende beeldkwaliteitsplan vast te stellen en om geen exploitatieplan vast te stellen, omdat kostenverhaal verzekerd is via een anterieure overeenkomst.

02.09

Slootgaardweg 2e

In principe akkoord gaan met het uitbreiden van het woonperceel naast Slootgaardweg 2e in Waarland onder voorwaarde dat de uitbreiding van de sloot wordt goedgekeurd door het HHNK en dat het wordt onderzocht of gewasbeschermingsmiddelen worden gebruikt door de naastgelegen agrariër.

Publiekssamenvatting: Op 13 december, 2020 heeft de aanvrager een conceptaanvraag ingediend voor Slootgaardweg 2e, 1738 DC in Waarland (hierna: het perceel). Aansluitend op het perceel heeft de aanvrager een stuk agrarische grond gekocht aan de achterkant en hierop wil de aanvrager de bestaande schuur vervangen/uitbreiden en de resterende gronden als tuin inrichten. Dit is niet toegestaan volgens het vigerende bestemmingsplan. Er is een bestemmingsplanwijziging nodig.

02.10

19 appartementen Parallelweg Schagen

Het college vraagt aandacht voor de communicatie en voor het verleggen van het fietspad.

Overigens in principe meewerken aan het plan onder de voorwaarde dat:

1. het ter plaatse aanwezige fietspad door en op kosten van initiatiefnemer als rijweg moet worden ingericht;
2. het deelautosysteem nader moet worden uitgewerkt en goedgekeurd;
3. na goedkeuring punt 2 met initiatiefnemer een anterieure overeenkomst sluiten waarbij in ieder geval de punten 1 en 2 worden meegenomen;

Publiekssamenvatting: Wijziging plan 11 appartementen naar 19 startersappartementen Parallelweg Schagen. Het plan voldoet aan het woonbeleid. Het college stemt in met dit plan, onder de voorwaarde dat de infrastructuur moet worden aangepast en het deelautosysteem nader moet worden uitgewerkt.

02.11

Uitvoeringsprogramma Veiligheid, Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving

1. de Uitvoeringsevaluatie veiligheid, vergunningverlening, toezicht en handhaving Schagen 2020 vast te stellen;
2. het Uitvoeringsprogramma veiligheid, vergunningverlening, toezicht en handhaving Schagen 2021 vast te stellen;
3. de VVTH-strategie Maatregelen Covid-19 vast te stellen;
4. de uitvoeringsevaluatie Omgevingsdienst NHN 2020 vast te stellen;
5. het uitvoeringsprogramma Omgevingsdienst NHN 2021 vast te stellen;
6. kennis te nemen van de beoordeling van het Interbestuurlijk Toezicht.

Publiekssamenvatting: Jaarlijks stelt het college een uitvoeringsprogramma voor het komend jaar op grond van het beleid Veiligheid, Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving 2019-2022. Dit jaarprogramma wordt jaarlijks geëvalueerd. Vorig jaar is in april besloten de bestrijding van het coronavirus te prioriteren boven de rest van het



uitvoeringsprogramma. De evaluatie geeft enig inzicht van de impact hiervan op de uitvoering. Voor komend jaar is rekening gehouden met de uitvoering in het kader van de Tijdelijke wet

04 **SAMENLEVING**

04.01 **extra financiële middelen Cultuureducatie met Kwaliteit**

Akkoord gaan met bijgevoegde Raadsinformatiememo over Cultuureducatie met Kwaliteit 3(nr.21.402063).

De gemeenteraad informeren via bijgaande Raadsinformatiememo.

Dit onderwerp meenemen in de eerste tussenrapportage en de kadernota.

Publiekssamenvatting: Door meer scholen is aangegeven dat er behoefte is om deel te nemen aan het project Cultuureducatie met Kwaliteit 3(CmK3) in de periode 2021-2024. Wij willen het bestaande beleid dan ook intensiveren, zodat er 15 scholen (105 groepen) kunnen deelnemen aan het project. Voor de intensivering van het project is een structurele verhoging van het budget nodig.

04.02 **Raadsinformatiememo Ontwikkelingen samenwerking bovenregionale jeugdhulp**

Kennis te nemen van de raadsinformatiememo 'ontwikkelingen samenwerking bovenregionale jeugdhulp' en akkoord te gaan om hiermee de raden in de Kop van NH te informeren.

Publiekssamenvatting: Gevraagd wordt aan het college de raden van de Kop van NH te informeren over de stand van zaken en ontwikkelingen binnen de samenwerking bovenregionale jeugdhulp NHN.

05 **DIENSTVERLENING**

05.01 **Stand van zaken Tweede Kamerverkiezing 17 maart 2021**

Kennismemen van raadsinformatiememo stand van zaken Tweede Kamerverkiezing op 17 maart 2021.

Het college maakt complimenten aan alle mensen die deze complexe verkiezingen organiseren.

Publiekssamenvatting: Stand van zaken organisatie Tweede Kamerverkiezing op 17 maart 2021

11 **RONDVRAAG OPENBAAR**

Verkeersbesluiten: Wethouder Heddes bevestigt dat degene die een verkeersbesluit neemt niet degene is die het bezwaar afhandelt. Dit wordt altijd door verschillende personen gedaan.